

Městská část Praha 5

MUDr. Radek Klíma

Starosta

Vážený pan

Zastupitel MČ Praha 5

Mgr. Lukáš Budín

V Praze dne 13.12.2016

Vážený pane zastupiteli,

jsme si plně vědomi odpovědnosti v celé šíři rozsahu dotčeného území, neboť si uvědomujeme závažnost dopadu do funkčnosti a synergie této naší části města Prahy 5.

Slíbili jsme občanům, že je budeme o záměru rozvoje této části Smíchova informovat   
a následně otevřeme diskusi, což činíme. Prvním krokem byla výstava modelu studentů Fakulty architektury ČVUT, který vytváří předběžný náhled na budoucí zástavbu největšího brownfieldu v naší MČ. Tento model nám dal představu o podobě nových domů, ulic a veřejných prostranství. Cílem výstavy proto bylo vyvolat širokou veřejnou diskusi o veřejném prostoru, kdy se odborníci ptali místních obyvatel na dotváření charakteru budoucích ulic a parků, veřejné vybavenosti i nastavení dopravního řešení nové čtvrti. Součástí byl i sběr podnětů od místních obyvatel k řešení významných témat jako budoucí podoba náměstí Na Knížecí, řešení autobusového nádraží atd. Výsledky této participace budou zohledněny dříve, než se požádá o územní rozhodnutí na první fázi výstavby. Takto získané názory se následně zohlední i v diskusi s investorem projektu. Zároveň se stanou i podkladem pro rozhodnutí zástupců MČ Praha 5 v následujícím období.

V roce 2017 bude zapojování veřejnosti zesilovat. V návaznosti na aktuální výstavu na jaře od 1. března počítá v Malé výstavní síni Úřadu MČ Praha 5 s prezentací přípravy projektu Smíchov City, kdy se současně rozběhne i sociologické šetření a diskuse s veřejností. Obyvatelé, politici, architekti i investor budou v rámci veřejné diskuse hledat společnou představu o území. Současně je připraveno společné memorandum MČ Praha 5, Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy a investora společnosti Sekyra Group, které bude deklarovat společný zájem na koordinovaném řešení a vzájemné spolupráci na veřejné participaci projektu Smíchov City.

Pane zastupiteli, nemyslíme si, že jednáme neúplně, či vágně ve věci zájmu občanů našeho regionu. Naopak tvoříme jak plnohodnotnou, tak odpovědnou formu nezbytné součinnosti s ostatními subjekty, tak jak nařizuje zákon o velkém rozvojovém území, kde se potkávají všechny státní složky tvorby našeho hlavního města (MČ Praha 5, MHMP,IPR, Investoři Develop, TSK, PVS a ostatní dotčené orgány).

S pozdravem